

MINISTERSTVO FINANCÍ

Letenská 15, poštovní příhrádka 77
118 10 Praha 1
Telefon: 257041111 Fax: 257044491



V Praze dne 7. 7. 2009
Č. j.: 15/52 529/2009-151

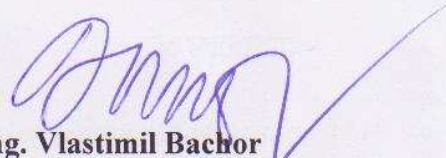
Věc: Žádost o informaci k daňové problematice občanského sdružení
K Vašemu č. j.:
Referent: Ing. Lešenarová, l. 2808
Příloha:

Asociace víceúčelových ZO technických sportů a činností
Lorecká 465
284 01 Kutná Hora

K Vaší žádosti o informaci k daňové problematice občanského sdružení v souvislosti s prodejem majetku sdělujeme:

Příjmy z prodeje majetku (úplatných převodů) jsou u neziskových poplatníků (tedy i občanského sdružení) zdanitelnými příjmy jen v případě, že příjem z prodeje je vyšší než daňová zůstatková cena majetku. Daňová zůstatková cena se zjišťuje jako rozdíl mezi pořizovací cenou majetku a celkovou výší daňových odpisů stanovených z tohoto majetku (viz § 29 odst. 2 zákona o daních z příjmů), a to i tehdy, když byl majetek k dosahování zdanitelných příjmů využíván pouze částečně a daňově uznatelným výdajem mohla být pouze poměrná část daňových odpisů (viz § 28 odst. 6 zákona o daních z příjmů). Příjmy z prodeje se v tomto případě potom až do výše zbývající neuplatněné (daňově neuznatelné) částky odpisů majetku nezahrnou ve smyslu ustanovení § 23 odst. 4 písm. e) zákona o daních z příjmů do základu daně. Pokud nebyl majetek daňově odpisován, je daňovou zůstatkovou cenou pořizovací cena majetku (resp. v případě prodeje darovaného majetku vstupní cena stanovená podle právních předpisů o oceňování majetku v době nabytí). V souvislosti s příjmy z prodeje majetku lze uplatnit mimo daňové zůstatkové ceny dále jako daňově uznatelný výdaj (náklad) zaplacenou daň z převodu nemovitostí a úhradu případně pořízeného znaleckého posudku. Navíc neziskový poplatník může využít daňového zvýhodnění a snížit zjištěný základ daně podle § 20 odst. 7 zákona o daních z příjmů až o 30 % (min. o 300 tis. Kč a max. o 1 mil. Kč).

Přestože Vaše občanské sdružení využívá příjmy z prodeje majetku pouze na podporu své veřejně prospěšné činnosti, Ministerstvo financí nemá zmocnění k poskytování žádných výjimek z daňové povinnosti v případě daně z příjmů právnických osob nebo daně z převodu nemovitostí.


Ing. Vlastimil Bachor
vedoucí oddělení Legislativa
daně z příjmů právnických osob